
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 04	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0857-2026	
Nombre completo del contratista: FABIAN ERNESTO FORERO OLMEDO	
Documento de identificación: 1.144.028.001	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Habilitación de Espacios Deportivos, Recreativos y de Actividad Física en el Distrito de Santiago De Cali BP - 26005933	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 20/ene/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de Prestación de Servicios profesionales No. 4162.010.26.1.0857-2026, suscrito con el(la) señor(a) FABIAN ERNESTO FORERO OLMEDO hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 4162.010.26.1.0857-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000). TERCERO: El valor del contrato, incluida la adición, es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$33.978.000). El Distrito de	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$5.663.000).

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$22.652.000)


Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000)

Prórroga: Hasta 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$33.978.000	\$5.663.000	\$16.989.000	\$11.326.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 83967416 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 198999813 Operador: Enlace operativo Fecha de Pago: 06/abr/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Abril 2026

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificado de afiliación a la ARL Positiva, riesgo 4.


5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0857- 2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar la planimetría necesaria para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de los proyectos asignados, con el propósito de apoyar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos.

- El contratista realizó la actualización de las planimetrías correspondientes a los proyectos del Programa de Presupuesto Participativo 2026 (PPP 2026) en la Comuna 5 y en el corregimiento de La Buitrera, revisión en conjunto con la Arq. Kimberly Torres y la Ing. Nadine

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Trejos, incluyendo los siguientes alcances:

- Brisas de los Andes: suministro e instalación de pantallas de protección, mantenimiento de pantalla de protección existente y adecuación de filtro para cancha en grama natural.
- Torres de Comfandi: cambio de cerramiento perimetral en malla nylon en cancha múltiple existente, construcción de graderías en aluminio y de andén de conexión.
- Coliseo El Sena: mantenimiento de cerramiento existente posterior y adecuación del cerramiento frontal.
- La Buitrera – sector El Crucero: instalación de pantalla de protección, construcción de juegos infantiles y gradería en aluminio sobre losa en concreto.


2. Realizar diseños con sus respectivas documentaciones necesarias para la elaboración de proyectos arquitectónicos, que se realizan por medio de los recursos del Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación, tanto para los escenarios comunitarios como para los escenarios de Alto Rendimiento y los proyectos especiales de Infraestructura Deportiva y Recreativa del Distrito Especial de Santiago de Cali.

-El contratista realizó la planimetría necesaria para los proyectos del Programa de Dependencia 2026:

- Comuna 2:
 - Proyecto Ciudad los Alamos, adecuación de 3 baños dentro del escenario.

Para cada uno de los proyectos se adjuntó en las carpetas correspondientes la siguiente documentación técnica: levantamiento, diseño final y memoria de cantidades teóricas.

3. Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implantarán los proyectos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

-El contratista realizó visitas técnicas a los proyectos del Programa de Presupuesto Participativo 2026 (PPP 2026), correspondientes a:

- Coliseo el Sena – Comuna 5: actividades relacionadas con el mantenimiento del cerramiento posterior y la adecuación del cerramiento frontal.
- El Guabal – Comuna 10: Adecuación de baños existentes.

Estas visitas tuvieron como objetivo verificar las condiciones actuales de los escenarios y recopilar información técnica necesaria para el desarrollo de los respectivos proyectos.


4. Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas

-El contratista participó en reuniones virtuales de revisión y seguimiento relacionadas con proyectos en curso, así:

- Unidad Deportiva Alberto Galindo: reunión de seguimiento a las actividades relacionadas con la intervención de los tanques y la evacuación de aguas lluvias del escenario deportivo.
- Presupuesto Participativo 2026: reunión de seguimiento a los proyectos de la comuna 5, Brisas de los Andes, Torres de Comfandi y Coliseo el Sena, en el corregimiento de la Buitrera, el proyecto de Buitrera-Cabecera.

5. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista realizó de los planos finales entregados por parte de la universidad del valle, referente al proyecto de los tanques de agua, red contra incendios y evacuación de aguas lluvias de la Unidad Deportiva Alberto Galindo.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1utBX_2vqLS0zcFWrlNayt3CHSb56Hfnh?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A


Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7.FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/abr/2026